



住まい発見デー ~10/29(日)まで

きれい上手の家

モデルハウス公開中!

平日もOPEN!!
AM10:00~PM5:00

見るだけOK!

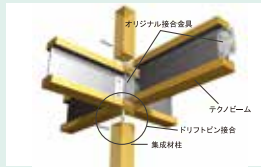


期間中、ご来場のお客様には
オリジナル防災用
ブランケット **プレゼント!**

大切な家族を守るのは 地震にも安心の「強い家」!

パナソニック 耐震住宅工法 **テクノストラクチャー**

テクノストラクチャーは、木造住宅の要となる梁と接合部を、オリジナル部材で徹底的に強化したオリジナル工法。独自の構造計算システムで、住宅の設計時には一棟一棟災害シミュレーションを行っています。



木と鉄のオリジナル複合梁「テクノビーム」
一般的な木造複合金具と比べ、約3倍の引き抜き強度を誇る「ドリフトピン接合」を採用。
※「木造軸組工法住宅の許容応力度設計(平成20年度)」に準拠



パナソニックビルダースグループによる責任施工
所定の研修を終了した地域の優良ハウスメーカーが、責任を持って施工します。



実物大振動実験で震度7をクリア
震度7相当の揺れを5回に渡って加える実物大振動実験をクリアし、高い構造強度を立証。



建てる前に一棟一棟緻密な構造計算
一棟ごとに388項目※におよぶ構造計算を実施。強固な構造体により大空間を実現します。
※多量区域は440項目

伊豆島田 モデルハウス

パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャー
「TSUMUGiE」
の標準仕様をご覧ください。



伊豆島田
モデルハウス
ホームページ

裾野 テクノストラクチャー 検索
<http://wataken-tec.com>

ブログ日々更新中!
覗いてみて!



裾野市佐野分譲地 3区画分譲地(販売区画2区画)



- ★裾野赤十字病院
・・・約250m
- ★エッグマート裾野店
・・・約350m
- ★西小学校まで
・・・約1100m
- ★西中学校まで
・・・約900m

佐野分譲地ポイント!

- ①売主につき仲介手数料不要
- ②下水道地域の為、浄化槽不要
- ③裾野市建築助成金利用可
- ④南西の角地で日当たり良好
- ⑤敷地50坪以上 駐車場4台可
- ⑥建築しやすい整形地

区画番号	土地面積 (㎡)	土地面積 (坪)	価格
1	172.25	52.11	1,850万円

〈物件概要〉●所在地/裾野市佐野699番12●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%・容積率/160%●設備/市営水道・下水道・東京電力●建築条件付●取引条件の有効期限/平成29年10月末日

■建築条件(停止条件)付土地分譲について/本分譲地の売買契約は、契約締結後5ヶ月以内に建築諸協約が成立することを停止条件として効力が生じることとなります。万一期限までに諸協約が成立しない場合は契約の無効が確定し、売主は手付金等売買契約に基づいて受領した金銭を全額無利子にて返還します。

新モデルハウス 来年4月オープン予定!
6ヶ月間(予定)モデルハウス使用后、特別価格にて販売致します。
先着順となりますので、お早目のお問合せを

裾野市住宅建設等促進事業
申請受付中! **50万の助成金**が受けられます!
裾野市に住宅を新築の方必見!
建設費は本助成金を受けることのできる工務店で申請条件がごさいますので詳しくはスタッフまでお問い合わせ下さい。