

裾野市 須山
 ビオパーク富士裾野

新モデルハウス
 オープンにつき

モデルハウス 決算大幅値引き

4LDK+ファミリールーム+書斎



〔Bioパーク富士裾野〕



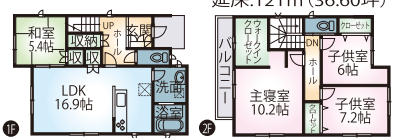
長期優良住宅

裾野市 葛山

3区画分譲
 残り1区画

区画	土地面積	坪単価	価格
B	200.74㎡ (60.72坪)	約18.4万円	1,120万円

参考プラン



月々の返済額

68,000円
 ボーナス96,000円

販売価格	
土地	1,120万円 (税込)
建物	2,052万円 (税込)
合計	3,172万円 (税込)

借入3,000万円・変動金利0.95%・35年返済の場合 ※諸費用が別途必要となります。

〈物件概要〉●所在地/裾野市葛山135-1他●地目/宅地
 ●市街化調整区域●建ぺい率/50%・容積率/80%●接道/市道1-9号葛山本線幅員7.5m●学区/富岡第一小・富岡中●建築条件付

■建築条件(停止条件)付宅地分譲について/本分譲地の売買契約は、契約締結後5ヶ月以内に建築請負契約が成立することを停止条件として効力が生じることとなります。万一期限までに請負契約が成立しない場合は契約は無効が確定し、売主は手付金等売買契約に基づいて受領した金銭を全額無利子にて返還します。

●取引条件の有効期限/平成27年4月末日

土地・建物
 価格 ~~3,890万円~~

↓
新価格 3,490万円 (税込)

土地面積/200.83㎡(60.75坪)
 延床面積/150.50㎡(45.52坪)
 建築確認番号:第H24確済建築静住ま17925号 築年月/平成25年4月

土地販売
 残りわずか
 面積59.15坪~213.17坪
 価格490万円~1496万円

〈物件概要〉 ●地目/宅地●
 市街化調整区域●建ぺい率/60%・容積率/200%●設備
 :市営水道、分譲地内集中合併浄化施設●建築条件付



建設業許可番号 ■静岡県知事許可(特-17)第7838号 宅地建物取引業者免許番号 ■静岡県知事免許(11)第3894号
渡辺建設株式会社
 静岡県裾野市伊豆島田718-6 TEL.055-992-0030 FAX.055-993-4250

お問い合わせ
TEL.0120-342-509
 ワタケンホーム <http://www.wataken.com/w-home>

土地買います! 査定無料
 秘密厳守